

DESCRIPTIF

Maçonnerie	① Fondations	Semelles filantes en béton armé dosé 350 kg/m ³ .
	② Drainage	Cunette béton, drain PVC Ø 100, gravier bille, bidim.
	③ Murs extérieurs	Vide sanitaire en moellons de 20 cm, sous sol en béton banché de 20 cm avec hourdis creux verticaux, enduit en 2 couches.
	④ Plancher	Hourdis et poutrelles béton armé.
	⑤ Chaînage	Périphérique en béton armé avec rupteur de pont thermique pour étage.
	⑥ Murs extérieurs	Moellons de 20 cm pour rdc et étage y compris pignons. Crépi projeté en 2 couches sur façade. Teinte au choix.
	⑦ Plancher	Hourdis et poutrelles béton armé.
	⑧ Balcon	Béton armé ou bois massif.
	⑨ Moulages et tablettes	Béton moulé préfabriqué, finition lissée.
	⑩ Dallage sous sol et garage	Béton de 12 cm sur empierrement de 35 cm, y compris siphon de sol.
	⑪ Linteaux	Béton armé
	⑫ Escaliers	Béton lissé ou à carreler ou bois massif.
	⑬ Conduit de fumée	Conduit traditionnel maçonné, tubage céramique et isolation intégrée, crépi extérieur assorti aux façades.
Charpente	⑭	Traditionnelle en sapin du pays, traitée fongicide et insecticide, avec fermes, pannes et chevrons.
Couverture	⑮	Tuiles terre cuite au choix avec sous-couverture.
Zinguerie	⑯	Galvanisée ou cuivre.
Menuiseries extérieures	⑰	Bois exotique, PVC, aluminium, mixte bois/aluminium double vitrage isolant, faiblement émissif, 4/16/4. Volets lames sapin sur traverses ou volets roulants aluminium isolés.
Menuiseries intérieures	⑱	Huisseries bois massif, portes postformées à peindre, à panneaux ou petits bois.
Barrière balcon	⑲	Palines et main courante bois ou aluminium, vitrage Sécurité.
Isolation	⑳	Laine de verre 16 cm verticale, 30 cm rampante et horizontale. Membrane pare-vapeur hygro-régulante pour étanchéité des plafonds d'étage.
Plâtrerie	㉑	Cloisons de doublage et distribution en briques terre cuite enduites au plâtre, arêtes métalliques, enduit au plâtre sous dalle.
Plafond étage	㉒	Lambris sapin lames larges.
Revêtements de sols	㉓	Carrelage ou parquet au choix.
Revêtements muraux		Faïence aux murs des bains, peintures et papiers peints au choix.
Chauffage		Aérothermie par plancher chauffant, gaz, bois ou électricité au choix.
Sanitaire		Allia, Villeroy et Boch. Robinetterie Kugler. Tubes d'alimentation en cuivre gainé ou multicouches.
Electricité		Selon norme C15-100, installation en conduits encastrés.
Peintures extérieures		Tous les bois visibles traités en 2 couches de lasure.